



פרוטוקול ועדת המכרזים (162/2018)

תאריך הישיבה: 21/03/2018

נוכחים חברי הועדה:

1. יו"ר הוועדה דרור גבאי 3. נציג משפט עו"ד יאיר קסטל
2. נציגת חשבות המשרד סופי פרקטמן 4. חבר ועדה משה בן לולו
- משתתף נוסף: ירון ראובני, מזכיר ועדת המכרזים.

הנדון: BRAAKSMA&ROOS משרד פיקוח מקומי האג - אגף משאבים חומרייםהרחבת התקשרות עם האדריכלהחלטה קודמת בנדון מתאריך 4.1.2017

- ועדת המכרזים מאשרת את בקשת אגף משאבים החומריים לערוך התקשרות עם חברת BRAAKSMA&ROOS משרד פיקוח מקומי בהאג. סכום התקשרות עם הספק **437,460** אירו (לא כולל ממע"מ).
- הנציגות תעבור למבנה קבע חדש שיוקם על מגרש שנרכש לאחרונה במיקום מרכזי בהאג. הפרויקט יכלול בין היתר שיפוץ של מבנה לשימור ששטחו 1,000 מ"ר שנמצא במגרש, הקמת מבנה נוסף לנספחויות, הקמת בית שגריר.
- משרד הפיקוח BRAAKSMA&ROOS יסייע בין היתר בניהול, תיאום ופיקוח על הפרויקט, כולל עריכת מכרז קבלני ביצוע, השגת היתרים, פיקוח צמוד על עבודת הקבלן, ליווי הנציגות בשנת בדיק.
- הנציגות פנתה לקבלת הצעות מ-6 משרדי פיקוח הנדסי בהאג. להלן ההצעות שהתקבלו:

#	שם ספק / חברה	הצעת מחיר מקורית ביורו לא כולל מע"מ	הצעת מחיר ביורו לאחר סבב הבהרות ומו"מ, לא כולל מע"מ
א	BRAAKSMA&ROOS	579,120	437,460
ב	TAK	610,000	495,000
ג	HARMONISCHE	795,000	765,000
ד	ROYAL HASKONING	1,230,000	895,000
ה	Rappange&Partners	לא הסכימו לתנאי המשרד להגשת מחיר קבוע מראש, ולכן לא הגישו הצעה	
ו	GVB Architecten	חסרי ניסיון מתאים, לא ביצעו פרויקטים בסדר גודל של מעבר הנציגות החדשה בהאג, ולכן הסירו מועמדותם	

- הצעת BRAAKSMA&ROOS הינה ההצעה הזולה ביותר שהוגשה מבין כל ההצעות. חברה זאת נמצאה מקצועית והציגה פרויקטים קודמים ברמה משביעת רצון. החברה מנוסה בפיקוח על פרויקטים של מבנים לשימור.
- כפי שנמסר על ידי הקצ"מ בהאג, הנציגות פטורה ממע"מ.
- אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש להוציא הסכם רכישה במרכבה שיחתם על ידי מורשי החתימה של המשרד/הנציגות. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
- סעיף תקציבי לחיוב: 09.009.3122.00.30 בינוי האג.
- ההחלטה תתפרסם באינטרנט.
- תח"מ 3(31) (ב) התקשרות של הנציגות בחו"ל עם ספק מקומי בחו"ל לשימושה העצמי.



החלטה מתאריך 21.3.2018: נציגות האג - תשלום נוסף לאדריכל מקומי

1. ועדת המכרזים מאשרת את בקשת אגף משאבים חומריים לערוך הרחבת התקשרות עם אדריכל מקומי בהאג BRAAKSMA&ROOS בסכום של עד 50,587 אירו נוספים (פטור ממע"מ). סכום התקשרות מקורי שאושר עם האדריכל על פי החלטת ועדת המכרזים מתאריך 4.1.2017: על סך 437,460 אירו. תקרת התקשרות מעודכנת כולל הרחבה 488,047 אירו.
2. מספר חודשים לאחר תחילת העבודה, האדריכל פנה לנציגות בבקשה לאשר הרחבת התקשרות. לפי טענת האדריכל, הוא נדרש למתן שירותים נוספים שלא נצפו ולא נכללו בתכולת העבודה המקורית, כגון: עבודה נוספת מול רשויות התכנון בעיריית האג בתחום השימור, המיגון ותכנון המרחב הציבורי (עקב התנגדות של העירייה לתכנון שהוצע במקור, היה צורך לבחון ולקדם פתרונות חלופיים). האדריכל התבקש לערוך פגישות נוספות עם עיריית האג וכמו כן התבקש להכין ולהגיש לה חומרים נוספים. התכנון נמשך 9 חודשים נוספים מעבר לפרק הזמן המקורי. מסיבות אלה ביקש לאשר הרחבת התקשרות.
3. שכר הטרחה הנוסף בסך של עד 50,587 אירו נקבע לאחר משא ומתן שנוהל על ידי אגף משאבים חומריים בהתחשב במשימות הנוספות והיקפן.
4. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש להוציא הסכם רכישה במרכבה שיחתם על ידי מורשי החתימה של המשרד/הנציגות. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
5. סעיף תקציבי לחיוב: 09.009.3122.00.30 בינוי האג.
6. ההחלטה תתפרסם באינטרנט.
7. תח"מ 31(3)(ב) התקשרות של הנציגות בחו"ל עם ספק מקומי בחו"ל לשימושה העצמי.

עו"ד יאיר קסטל סופי פרכטמן משה בן לולו דרור גבאי

נציגות האג - תשלום נוסף לאדריכל מקומי

הערות חברי ועדת פטור משרדית בדיון מיום _____

משתתפים:

מר יובל רותם, מנכ"ל, יו"ר
עו"ד טל בקר, היועץ המשפטי
גב' סימה פישר, חשבת
מר אלון דוד, מרכז ועדת פטור משרדית

נדרש אישור ועדת פטור משרדית היות וההתקשרות נערכת עם ספק בחו"ל בעלות מעל 150,000 ש"ח מבלי שהתקבלו הצעות נוספות.

אישור ועדת פטור משרדית

סימה פישר חשבת עו"ד טל בקר היועץ המשפטי יובל רותם מנכ"ל, יו"ר משרד החוץ